



Als kommunales Wohnungsunternehmen sind wir mit 8.800 Wohnungen seit über 90 Jahren ein verlässlicher Partner für die Hansestadt Lübeck. Ob im professionellen Kundenservice, im Neubau bezahlbarer Wohnungen oder in der Modernisierung unseres Wohnungsbestandes: Die TRAVE steht für Kontinuität, Fortschritt und die Vielfalt Lübecks. Wir suchen Menschen, die unsere Werte teilen und Lust darauf haben, die Zukunft der TRAVE mitzugestalten. Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine:n

## HAUSWART:IN (M/W/D)

### Hier sind Sie erste:r Ansprechpartner:in für unsere Mieterschaft vor Ort

- Gemeinsam mit anderen Kolleg:innen übernehmen Sie die technische Betreuung unserer Wohnungen
- Für unsere Mieter:innen nehmen Sie Mängel jeglicher Art auf und führen Kleinreparaturen, Pflege- sowie Wartungsarbeiten entweder selbst aus oder beauftragen externe Fachfirmen bzw. Dienstleister
- Bei Auftragserteilung, koordinieren Sie Termine, begleiten und überwachen die Arbeiten der Firmen
- Für die Verkehrssicherheit führen Sie regelmäßige Kontrollen durch und prüfen Wohnungen, Gebäudeteile, Spielplätze sowie Grünpflege und Winterdienst
- Selbstverständlich halten Sie Ihre Quartiere „in Schuss“ und sorgen für ein gepflegtes Erscheinungsbild in den Wohn- und Außenanlagen
- Sie unterstützen unsere kaufmännischen Kolleg:innen und engagieren sich für die Einhaltung der Hausordnung
- Als Bindeglied zwischen unseren Mieter:innen vor Ort und den Teams im Unternehmen setzen Sie sich aktiv für eine nachhaltige Entwicklung in unseren Wohnquartieren ein

### So passen Sie optimal in unser Team

- Sie haben eine abgeschlossene handwerkliche Ausbildung und mehrere Jahre Berufserfahrung, idealerweise im Bereich Haustechnik oder Kundendienst (bevorzugt in der Wohnungswirtschaft)
- Sie haben ein serviceorientiertes, souveränes Auftreten und stets ein offenes Ohr für unsere Mieter:innen
- Sie verstehen sich als empathische Persönlichkeit und bringen interkulturelles Verständnis mit
- Ihr Arbeitsstil ist strukturiert, eigenverantwortlich und engagiert
- Bei Bedarf reagieren Sie flexibel und auch unter Termindruck kann man sich immer auf Sie verlassen
- Sie schauen gerne über den eigenen Tellerrand und packen neue Herausforderungen gemeinsam an

### Ihre Perspektiven bei uns

Wenn Sie anspruchsvolle, verantwortungsvolle Aufgaben übernehmen und gemeinsam mit uns am Erfolg der TRAVE arbeiten möchten, dann freuen wir uns Sie kennenzulernen! Wir bieten Ihnen finanzielle Sicherheit durch einen unbefristeten Arbeitsvertrag, eine 39-Stunden-Woche mit flexiblen Arbeitszeiten, 30 Tage Jahresurlaub und faire Konditionen in Anlehnung an den wohnungswirtschaftlichen Tarifvertrag. Damit Sie sich mit Leidenschaft für die TRAVE engagieren, bieten wir viele weitere Mitarbeitervorteile und fördern Sie in Ihrer persönlichen und beruflichen Entwicklung. Ein kollegiales Team, betriebliche Gesundheitsförderung und ein schöner Arbeitsplatz am Wasser sind garantiert.

Ist das Ihr Traumjob? Dann senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen mit dem frühestmöglichen Eintrittstermin bitte per E-Mail an [bewerbung@trave.de](mailto:bewerbung@trave.de). Wir freuen uns besonders über die Bewerbung von Frauen.

### Grundstücks-Gesellschaft TRAVE mbH

Frau Ayten Grunwald  
Falkenstraße 11 · 23564 Lübeck  
Tel. 0451 7 99 66 - 315 · [www.trave.de](http://www.trave.de)